

			кв.м.		многоквартирном доме			
2258,9	0	0	2258,9		100	0	0	100

Большинством голосов принято решение: избрать председателем общего собрания МКД Туманову И.Ю., секретарем собрания Игрунова А.В., счетную комиссию в составе: Котылева А.Е., Хрусталева Л.Ю., Васильева Н.И. Наделить указанных лиц полномочиями по произведению подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.

Вопрос №2.

По второму вопросу: Обсуждение установки двух камер видеонаблюдения взамен неработающих.

Слушали: Туманову И.Ю., Котылеву А.Е.

Предложено: заключить договор с ООО «Группа-А-Сервис» на монтаж с южной стороны дома двух камер видеонаблюдения взамен неработающих.

Решили:

Результат голосования								
за, кв.м.	против, кв.м.	воздерж., кв.м.	ИТОГО голосов, кв.м.	за	Против	воздерж.	ИТОГО	
				в % от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в общем собрании				
2258,9	0	0	2258,9	100	0	0	100	

Большинством голосов приняты решения: поручить ООО «Техноэкс» заключить договор с ООО «Группа-А-Сервис» на монтаж двух камер видеонаблюдения с южной стороны дома с оплатой расходов по договору из средств текущего ремонта.

Вопрос №3.

По третьему вопросу: обсуждение порядка расчета размера платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества, исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета.

Слушали: Бушавиеву Л.А., Котылеву А.Е.

Предложено: изменить порядок расчета размера платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества, исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, поскольку данный порядок предполагает равномерное распределение финансовой нагрузки.

Решили:

Результат голосования								
за, кв.м.	против, кв.м.	воздерж., кв.м.	ИТОГО голосов, кв.м.	за	Против	воздерж.	ИТОГО	
				в % от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в общем собрании				
2258,9	0	0	2258,9	100	0	0	100	

Большинством голосов принято решение: изменить порядок расчета размера платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества, исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета.

Вопрос №4.

По четвертому вопросу: обсуждение продолжения ремонта фасада дома и замена окон в подъездах на пластиковые.

Слушали: Васильеву Н.И., Кузину Л.А., Николаенко С.Е., Туманову И.Ю.

Предложено: продолжить ремонт фасада дома и заменить окна в подъездах на пластиковые.

Решили:

Результат голосования								
за, кв.м.	против, кв.м.	воздерж., кв.м.	ИТОГО голосов, кв.м.	за	Против	воздерж.	ИТОГО	
				в % от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в общем собрании				
2190,8	0	68,10	2258,9	47	0	3	100	

Большинством голосов принято решение: поручить ООО «Техноэкс» выполнить мониторинг и составить сметные расчеты по ремонту фасада дома и замене окон в подъездах на пластиковые. Уточнить возможность оплаты указанных работ из средств капремонта.

Вопрос №5.

По пятому вопросу: обсуждение изменение порядка расчета платы по вывозу снега с придомовой территории.

Слушали: Кочетову И.Ф., Бочканова С.С.

Предложено: изменить порядок расчета платы по вывозу снега с придомовой территории.

Решили:

Результат голосования								
за, кв.м.	против, кв.м.	воздерж., кв.м.	ИТОГО голосов, кв.м.		за	Против	воздерж.	ИТОГО
					в % от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в общем собрании			
2129,3	129,6	0	2258,9		94	6	0	100

Большинством голосов принято решение: изменить порядок расчета платы по вывозу снега с придомовой территории, а именно, делить указанные расходы равными долями по квартирам.

Вопрос №6.

По шестому вопросу: Обсуждение текущей ситуации по судам, принятие необходимых решений

Слушали: Туманову И.Ю., Котылеву А.Е.

По результатам обсуждения текущей ситуации по судам были приняты нижеуказанные решения.

Решили:

Результат голосования								
за, кв.м.	против, кв.м.	воздерж., кв.м.	ИТОГО голосов, кв.м.		за	Против	воздерж.	ИТОГО
					в % от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в общем собрании			
2258,9	0	0	2258,9		100	0	0	100

Большинством голосов принято решение: продолжить работу с адвокатами.

Вопрос №7.

По седьмому вопросу: Определение места хранения протокола внеочередного общего собрания

Слушали: Туманова И.Ю.

Предложено: определить место хранения Протокола общего собрания собственников помещений МКД, проведенного в форме очного голосования, в ООО «Техноэкс» по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Дунаева, д.10, офис 1.

Решили:

Результат голосования								
за, кв.м.	против, кв.м.	воздерж., кв.м.	ИТОГО голосов, кв.м.		за	Против	воздерж.	ИТОГО
					в % от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в общем собрании			
2258,9	0	0	2258,9		100	0	0	100

Большинством голосов принято решение: Определить место хранения Протокола общего собрания собственников помещений МКД, проведенного в форме очного голосования, в ООО «Техноэкс» по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Дунаева, д.10, офис 1.

Приложения к настоящему Протоколу:

Приложение № 1 «Сообщение о проведении общего собрания».

Приложение № 2 «Реестр собственников помещений в многоквартирном доме».

Приложение № 3 «Список голосования присутствующих (участвовавших) лиц».

Председатель общего собрания

Туманова И.Ю. _____

Председатель счётной комиссии общего собрания

Котылева А.Е. _____

члены счётной комиссии общего собрания:

Хрусталева Л.Ю. _____

Секретарь общего собрания

Игрунова А.В. _____

Васильева Н.И. _____